

**CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PIETRARI
JUDETUL VALCEA**

HOTARAREA NR. 25

***PRIVITOR LA: stabilirea impozitelor si taxelor
locale incepand cu 1 ianuarie 2017.***

Consiliul local al comunei Pietrari intrunit in sedinta extraordinara din 31 octombrie 2016 la care participa un numar de 10 consilieri din totalul de 11 consilieri;

Lucrarile sedintei subt conduse de domnul Stefaneanu Vasile Daniel ales presedinte de sedinta pe trei luni, potrivit hotararii Consiliului local al comunei Pietrari cu nr.16 din 28 septembrie 2016;

Avand in vedere :

Expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr.3876/24.10.2016 si proiectul de hotarare cu privire la stabilirea taxelor si impozitelor locale incepand cu 1 ianuarie 2017;

Referatul compartimentului finaciar-contabil, taxe si impozite inregistrat sub nr.3877 din 24 .10.2016, prin care se propune stabilirea taxelor si impozitelor incepand cu 1 ianuarie 2017;

Raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Pietrari;

Tinand cont de avizul pentru legalitatea preoiectului de hotarare al secretarului comunei ;

Luand in considerare prevederile art.9, pct.3 din Carta europeana a autonomiei locale,adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997;

Avand in vedere prevederile:

- art.36 alin.(2) lit. "b" si alin.(4) lit."c" din Legea administratiei publice locale nr.215/2001 ,republicate;

-art.27 si 30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale;

-art.457 alin.(1), art.458 alin.(2),art.460alin.(1) si(2),art.465 alin.(2), (7) si (9),art.469 alin.(2),art.472 alin.(2),art.474 ,art 475,art.476 alin.(2) , art.477 alin.(5) ,478,481 alin.(2), art.489 alin.(4) si (5) din Legea nr. 227/ 2015 privnd Codul Fiscal;

- art.6 alin.2 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala;

Prin vot deschis cu 10 voturi pentru ;

In temeiul art.45 alin.(2) lit.(c) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001,republicata, Consiliul local al comunei Pietrariadopta prezenta

HOTARARE:

Art.1.- Se stabilesc impozitele si taxele locale icepand cu 1 ianuarie 2017, dupa cum urmeaza:

- a) nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2017,constituind anexa nr.1;
- b)cota prevazuta la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 se stabileste la 0,1 %;
- c) cota prevazuta la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 se stabileste la 0,2 %;
- d)cota prevazuta la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 se stabileste la 0,2 %;
- e) cota prevazuta la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 se stabileste la 1 %;
- f) cota prevazuta la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015 se stabileste la 3 %;
- g) cota prevazuta la art.481 alin.(2) lit.(a) din Legea nr.227/2015 se stabileste la 2 % ;
- h) cota prevazuta la art.481 alin.(1) lit.(b) din Legea nr.227/2015 se stabileste la 3 %;

j) majorarea prevazuta de art.489 alin.(4) si(5) se stabileste la 10%.

Art.2.-(1)- Bonificatia la art.462 alin.(2),art.467 alin.(2),art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 se stabileste astfel:

- in cazul impozitului pe cladiri , la 10 %;
- in cazul impozitului pe teren, la 10 %;
- in cazul taxei asupra mijloacelor de transport auto la 10 %.

-(2)- Bonificatia se acorda contribuabililor personae fizice.

Art.3.-Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren pe anul 2017 in cazul persoanelor fizice se mentine delimitarea zonelor adoptata prin Hotararea Consiliului local al comunei Pietrari nr.38 din 18 noiembrie 2014.

Art.4.-Cladirile pentru care nu se dataoreaza taxa si impozit, potrivit art.456 din Legea nr.227/2015-Codul Fiscal sunt cele prevazute la alin.(1)lit."a-w" din articolul de lege.

Art.5.-Terenurile pentru care nu se dataoreaza taxa, potrivit art.464 din Legea nr.227/2015-Codul Fiscal sunt cele prevazute la alin.(1) , lit."a-y" din articolul de lege.

Art.6.-Mijloacele de transport pentru care nu se dataoreaza taxa, potrivit art.469 din Legea nr.227/2015-Codul Fiscal sunt cele prevazute la ali.(1) lit."a-p" din articolul de lege.

Art.7.-Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite si taxe locale, inclusiv hotararile consiliului local prin care s-au stabilit impozitele si taxele locale pe o perioada de 5 ani, anteriori anului fiscal curent este prevazuta in anexa nr.2.

Art.8. Se aproba procedura de scutire sau reducere de la plata impozutelor pe cladiri si pe teren conform regulamentulului prevzut in anexa nr.3.

Art.9. Se aproba lista facilitatilor fiscale acordate contribuabililor din comuna Pietrari pentru impozitele si taxele locale datorate de acestia in anul 2017 , conform anexei nr. 4.

Art.10.-Anexele nr.1-4 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.11.-(1)Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului – Judetului Valcea in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Pietrari.

-(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul Consiliului local al comunei Pietrari.

Art.12. Incepand cu 1 ianuarie 2017, HCL nr.36/30.10.2015 privitor la stabilirea taxelor si impozitelor locale incepand cu data de 1 ianuarie 2016, isi inceteaza aplicabilitatea orice prevedere contrara.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
STEFANEANU VASILE DANIEL



CONTRASEMNEAZA,
,SECRETAR,
MOHORA GHEORGHE

PIETRARI,
31 OCTOMBRIE 2016

TABLOUL

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE,
ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2017

I. IMPOZITE SI TAXE LOCALE

CAPITOLUL II - IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

VALORILE IMPOZABILE

| | pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cadrul persoanelor fizice | | | |
|--|---|--|---|--|
| | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2016 | | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017 | |
| | Valoarea impozabila - lei / mpatrat - Cu instalatii de apa, canalizarea, electrice si incalzire (conditii cumulative) | Fara instalatii de apa, canalizarea, electrice sau incalzire (conditii cumulative) | Valoarea impozabila - lei / mpatrat - Cu instalatii de apa, canalizarea, electrice si incalzire (conditii cumulative) | Fara instalatii de apa, canalizarea, electrice sau incalzire (conditii cumulative) |
| A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic | 1000 | 600 | 1000 | 600 |
| B. Cladire cu pereti exetriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic | 300 | 200 | 300 | 200 |
| C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic | 200 | 175 | 200 | 175 |
| D. Cladire-anexa cu pereti exetriori din lemn, din paianta naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic | 125 | 75 | 125 | 75 |
| E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D(% din suma care s-ar aplica cladirii) | 75% | 75% | 75% | 75% |
| F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D(% din suma care s-ar aplica cladirii) | 50% | 50% | 50% | 50% |

art 457 alin 2

Acest impozit va fi stabilit în funcție de destinația proprietății – clădiri - rezidențiale și clădiri nerezidențiale.

Persoane fizice. Art. 457-459

Cota impozitului pe clădiri rezidențiale va fi cuprinsă între 0,08 %- 0.2%.

In cazul persoanelor fizice impozitul pe cladiri rezidențiale se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% la valoarea impozabila a cladirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/metru patrat, din tabelul de mai sus.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform art. 457, alin. (2)-(5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457, alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu H.C.L. 38/18.11.2014, privind încadrarea terenurilor pe zone și categorii de folosință în intravilan și extravilan.

Valoarea impozabilă a clădirii determinate în urma aplicării prevederilor alin.(1)-(6) al art. 251 din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal, se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează:

- cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință (2017);
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime de peste 50 și 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință (2017);
- cu 10% pentru clădirile care au o vechime cuprinsa între 30 și 50 de ani inclusiv , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință (2017).

Cota impozitului pe clădiri nerezidențiale, va fi cuprinsă între 0,2%-1,3%, iar valoarea impozabilă va fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

In cazul persoanelor fizice impozitul pe cladiri nerezidențiale se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2% la valoarea impozabila a cladirii.

Pentru cladirile nerezidențiale, aflate in proprietatea persoanelor fizice utilizate, pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 Cod fiscal.

În cazul clădirilor **cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458. (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457. (3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli: a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457; b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%—0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. **Propunem cota de 0,2%.**

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%—1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. **Propunem cota de 1%.**

(3) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii în cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, **valoarea impozabilă** a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat înconformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesiionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de eferință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Au fost aduse clarificari, privind momentul depunerii declarației fiscale, în cazul finalizării contractului de leasing financiar, precum și în cazul rezilierii contractului înainte de termen, în cazul unei clădiri.

Conform art. 461-462, a fost reglementat modul de calcul al taxei pe clădiri în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare, distinct de reglementările specifice impozitului pe clădiri. Astfel, au fost eliminate disfuncționalitățile în Codul fiscal actual pentru calculul taxei pe clădiri, inclusiv în cazul contractelor încheiate pe o perioadă de sub un an.

S-a aprobat ca titularul dreptului de administrare sau de folosință a clădirii să fie obligat să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract și să plătească taxa lunar, până la data de 25 a lunii următoare.

Orice persoană care dobândește sau construiește o clădire în cursul anului are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în carează de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, construirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 01 ianuarie a anului următor, iar în cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se instrainează.

Impozitul / taxa pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2017 și 30 septembrie 2017 inclusiv.

Pentru neplata până la termenele prevăzute de lege se calculează majorări pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență până la ziua achitării integrale a sumei datorate.

Impozitul / taxa pe clădiri datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2017.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pe întregul an de către **contribuabilii persoane fizice**, până la data de 31 martie 2017, se acordă o **bonificație de 10%**.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCȚII

art. 465 , alin. 2

| Zona în cadrul localității: | NIVELURILE APLICABILE conform codului fiscal | | | | | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2017-lei/na | | | | | | |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|----------|--|-------|------|------|------|-----|-----|
| | Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități | | | | | Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități | | | | | | |
| | 0 | I | II | III | IV | V | 0 | I | II | III | IV | V |
| A | 8282-20706 | 6878-17194 | 6042-15106 | 5236-13090 | 711-1788 | 569-1422 | 10353 | 8597 | 7553 | 6545 | 889 | 711 |
| B | 6878-17194 | 5199-12998 | 4215-10538 | 3558-8894 | 569-1422 | 427-1068 | 8597 | 6499 | 5269 | 4447 | 711 | 534 |
| C | 5199-12998 | 3558-8894 | 2668-6670 | 1690-4226 | 427-1068 | 284-710 | 6499 | 4447 | 3335 | 2113 | 534 | 355 |
| D | 3558-8894 | 1690-4426 | 1410-3526 | 984-2439 | 278-696 | 142-356 | 4447 | 2113 | 1763 | 1230 | 348 | 178 |

Art. 465 alin.(4)

**IMPOZITUL TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN -ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA
DECAT CEA CU CONSTRUCTIIL-**

| Nr Crt | Zona Categoria de folosinta | NIVELURILE STABILITE IN CODUL FISCAL | | | | lei/ha | NIVELURILE APLICABILE | | | | IN ANUL FISCAL 2017 - lei/ha |
|--------|--|--------------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------------------|--------|--------|--------|---------------------------------|
| | | ZONA A | ZONA B | ZONA C | ZONA D | | ZONA A | ZONA B | ZONA C | ZONA D | |
| 1 | Teren arabil | 28 | 21 | 19 | 15 | 28 | 21 | 19 | 15 | | |
| 2 | Pasune | 21 | 19 | 15 | 13 | 21 | 19 | 15 | 13 | | |
| 3 | Faneata | 21 | 19 | 15 | 13 | 21 | 19 | 15 | 13 | | |
| 4 | Vie | 46 | 35 | 28 | 19 | 46 | 35 | 28 | 19 | | |
| 5 | Livada | 53 | 46 | 35 | 28 | 53 | 46 | 35 | 28 | | |
| 6 | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera | 28 | 21 | 19 | 15 | 28 | 21 | 19 | 15 | | |
| 7 | Teren cu ape | 15 | 13 | 8 | x | 15 | 13 | 8 | x | | |
| 8 | Drumuri si cai ferate | x | x | x | x | x | x | x | x | | |
| 9 | Neproductiv | x | x | x | x | x | x | x | x | | |

Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in urmatoarul tabel:

Art. 465 alin.(5)

| Rangul localitatii | Coeficientul de corectie |
|--------------------|--------------------------|
| 0 | 8,00 |
| I | 5,00 |
| II | 4,00 |
| III | 3,00 |
| IV | 1,10 |
| V | 1,00 |

Art.465 alin. (7)

| Nr Crt | Categoria de folosinta | IMPOZITUL TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN -lei/ha- | |
|--------|---|---|--|
| | | NIVELURILE STABILITE IN CODUL FISCAL -lei/ha | NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2017 -lei/ha |
| 1 | Teren cu constructii | 22-31 | 31 |
| 2 | Arabil | 42-50 | 50 |
| 3 | Pasune | 20-28 | 28 |
| 4 | Faneata | 20-28 | 28 |
| 5 | Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1 | 48-55 | 55 |
| 5,1 | Vie pana la intrarea pe rod | X | X |
| 6 | Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1 | 48-56 | 56 |
| 6,1 | Livada pana la intrare pe rod | X | X |
| 7 | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr.crt. 7 | 8-16 | 16 |
| 7,1 | Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie | X | X |
| 8 | Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole | 1-6 | 6 |
| 8,1 | Teren cu amenajari piscicole | 26-34 | 34 |
| 9 | Drumuri si cai ferate | X | X |
| 10 | Teren neproductiv | X | X |

Aşa cum este prevăzut în art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul / taxa pe terenul se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localitatii în care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, în conformitate cu H.C.L. 38/18.11.2014, privind încadrarea terenurilor pe zone si categorii de folosinta în intravilan si extravilan.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu constructii, precum si terenul înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii în suprafaţă de până la 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileşte la fel ca ş pentru terenul înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu constructii.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii pentru suprafaţă care depaseste 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimata în hectare cu suma corespunzatoare prevazuta la alin.(4) iar acest rezultat se înmulţeste cu coeficientul de corectie prevazut la alin.(5).

Conform art. 466 din codul fiscal, impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal 2017 de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie 2016.

În cazul dobîndirii unui teren în cursul anului 2017, proprietarul depune declaratie în 30 de zile de la data dobîndirii bunului si datoreaza impozit incepand cu 1 ianuarie 2018.

Impozitul / taxa pe teren se plăteşte anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2017 si 30 septembrie 2017 inclusiv.
Pentru neplata pana la termenele prevazute de lege se calculeaza majorari pentru fiecare zi de intarziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă pana la ziua achitarii integrale a sumei datorate.

Impozitul / taxa pe teren datorat pentru un an aceluiaşi buget local de catre contribuabilii, persoane fizice şi juridice, în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2017.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pe intregul an de catre **contribuabilii persoane fizice**, pana la data de 31 martie 2017, se acorda o **bonificare de 10%**.

In conformitate cu prevederile art. 489 : (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local- **Propunem 10%**. (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în Intravilan - **Propunem 10%**..

CAPITOLUL IV - TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT / IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT art.470alin.(2)

| Mijloc de transport cu tractiune mecanica | NIVELURILESTABILITE IN CODUL FISCAL | NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2017 |
|---|--|--|
| | Valoarea taxei -lei /200 cm cubi sau fractiune | Valoarea taxei -lei /200 cm cubi sau fractiune |
| I. Vehicule immatriculate (lei/200cm3 sau fractiune din aceasta) | | |
| 1. Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv | 8 | 8 |
| 2. Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³ | 9 | 9 |
| 3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv | 18 | 18 |
| 4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv | 72 | 72 |
| 5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv | 144 | 144 |
| 6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica ide peste 3001 cm ³ | 290 | 290 |
| 7. Autocare , autobuze , microbuze | 24 | 24 |
| 8. Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totala mazina de pana la 12 tone inclusiv | 30 | 30 |
| 9. Tractoraarea imatriculate | 18 | 18 |
| II. Vehicule inregistrate | | |
| 1. Vehicule cu capacitate cilindrica | | |
| 1.1. Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica mai mica de 4800cmc | 2 4 | 2 |
| 1.2. Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica mai mare de 4800cmc | 4 6 | 4 |
| 2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata | 50-150 lei/an | 50 |

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta, cu suma corespunzătoare din tabel.

Pentru atase taxa anuală se stabilește la nivelul de 50 % din taxa datorată pentru motociclete, motoarete, scutere .

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50% .

Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, ART. 470, ALIN.(5)

| Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa | NIVELURILE APLICABILE | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
|---|--------------------------|---|--|--|
| | | | | |
| I.Vehicule cu doua axe | | | | |
| 1.Masa de cel putin 12 tone , dar mai mica de 13 tone | X | X | X | X |
| 2.Masa de cel putin 13 tone , dar mai mica de 14 tone | | | 0 | 133 |
| 3.Masa de cel putin 14 tone , dar mai mica de 15 tone | | | 133 | 367 |
| 4.Masa de cel putin 15 tone , dar mai mica de 18 tone | | | 367 | 517 |
| 5.Masa de cel putin 18 tone | | | 517 | 1169 |
| II.Vehicule cu trei axe | | | | |
| 1.Masa de cel putin 15 tone , dar mai mica de 17 tone | | | X | X |
| 2.Masa de cel putin 17 tone , dar mai mica de 19 tone | | | 133 | 231 |
| 3.Masa de cel putin 19 tone , dar mai mica de 21 tone | | | 231 | 474 |
| 4.Masa de cel putin 21 tone , dar mai mica de 23 tone | | | 474 | 615 |
| 5.Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone | | | 61 | 947 |
| 6.Masa de cel putin 25 tone , dar mai mica de 26 tone | | | 947 | 1472 |
| 6.Masa de cel putin 26 tone | | | 947 | 1472 |
| III.Vehicule cu patru axe | | | | |
| 1.Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone | | | X | X |
| 2.Masa de cel putin 25 tone , dar mai mica de 27 tone | | | 615 | 623 |
| 3.Masa de cel putin 27 tone , dar mai mica de 29 tone | | | 623 | 973 |
| 4.Masa de cel putin 29 tone , dar mai mica de 31 tone | | | 973 | 1545 |
| 5.Masa de cel putin 31 tone , dar mai mica de 32 tone | | | 1545 | 2291 |
| 6.Masa de cel putin 32 tone | | | 1545 | 2291 |

Combinatii de autovehicule(autovehicule articulate su trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata tala sau mai mare de 12 tone art Valin (6)

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata

| | | Impozitul(lei/an | | | |
|---|--|------------------|---|---|--|
| | | | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. Vehicule cu 2+1 axe | | X | X | X | X |
| 1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone | | | | 0 | 0 |
| 2. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone | | | | 0 | 0 |
| 3. Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone | | | | 0 | 60 |
| 4. Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone | | | | 60 | 137 |
| 5. Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone | | | | 137 | 320 |
| 6. Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone | | | | 320 | 414 |
| 7. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | | | | 414 | 747 |
| 8. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone | | | | 747 | 1,310 |
| 9. Masa de cel putin 28 tone | | | | 747 | 1,310 |
| II. Vehicule cu 2+2 axe | | X | X | X | X |
| 1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | | | | 128 | 299 |
| 2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | | | | 299 | 491 |
| 3. Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone | | | | 491 | 721 |
| 4. Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone | | | | 721 | 871 |
| 5. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | | | | 871 | 1,429 |
| 6. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone | | | | 1,429 | 1,984 |
| 7. Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone | | | | 1,984 | 3,012 |
| 8. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | | | | 1,984 | 3,012 |
| 9. Masa de cel putin 38 tone | | | | 1,984 | 3,012 |
| II. Vehicule cu 2+3 axe | | X | X | X | X |
| 1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | | | | 1,579 | 2,197 |
| 2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | | | | 2,197 | 2,986 |
| 3. Masa de cel putin 40 tone | | | | 2,197 | 2,986 |
| II. Vehicule cu 3+2axe | | X | X | X | X |
| 1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | | | | 1,395 | 1,937 |
| 2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | | | | 1,937 | 2,679 |
| 3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | | | | 2,679 | 3,963 |
| 4. Masa de cel putin 44 tone | | | | 2,679 | 3,963 |
| II. Vehicule cu 3+3 axe | | X | X | X | X |
| 1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | | | | 794 | 960 |
| 2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | | | | 960 | 1,434 |
| 3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | | | | 1,434 | 2,283 |
| 4. Masa de cel putin 44 tone | | | | 1,434 | 2,283 |

În vederea stabilirii impozitului datorat pentru anul fiscal 2017, pentru fiecare mijloc de transport cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, întreprinderile și operatorii de transport rutier, așa cum sunt definiți în O.U.G. nr. 109/2005 privind transporturile rutiere, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 102/2006 cu modificările și completările ulterioare, au obligația să depună o declarație privind regimul de transport rutier la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în termen de 30 de zile de la efectuarea primei operațiuni de transport rutier internațional

Remorci , semiremorci sau rulote, art. 470, alin.(7)

| | Masa totala maxima autorizata | |
|---|---|---|
| | NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2016 Impozitul , in lei | NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2017 Impozitul , in lei |
| a. Pana la 1 tona inclusiv | 9 | 9 |
| b. Peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone | 34 | 34 |
| c. Peste 3 tone , dar nu mai mult de 5 tone | 52 | 52 |
| d. Peste 5 tone | 64 | 64 |

S-a introdus prevederea de scutire de la plata acestui impozit pentru mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral și a mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență, precum și autovehiculele acționate electric

A fost introdusă regula ca impozitul pe mijloacele de transport să se datoreze numai în cazul când acestea sunt înmatriculate sau înregistrate în circulație.
În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de către locator începând cu data de 01 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing , pana la sfarsitul anului in care inceteaza contractul de leasing ..

Orice persoana care dobandeste / instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/ sediul/ punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie de impunere pentru mijlocul de transport respectiv, la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/ sediul/ punctul de lucru, in termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita si datoreaza/inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator .

Instrainarea unui mijloc de transport prin oricare din modalitatile prevazute de lege, nu poate fi efectuata pana cand titularul dreptului de proprietate nu are stinse orice creante fiscale. Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin certificatul de atestare fiscala emis de compartimentul de specialitate al administratiei publice locale. Actele prin care se instraineaza mijloacele de transport cu incalcarea acestei prevederi sunt nule de drept.

Impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2017 și 30 septembrie 2017 inclusiv.
Pentru neplata pana la termenle prevazute de lege se calculeaza majorari pentru fiecare zi de intarziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență pana la ziua achitarii integrale a sumei datorate.

Impozitul pe mijlocul de transport datorat pentru un an aceluiași buget local de catre contribuabili, persoane fizice și juridice, in suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2017.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului mijloacele de transport datorat pe intregul an de catre **contribuabilii persoane fizice**, pana la data de 31 martie 2017, se acorda o **bonificare de 10%** .

Vehiclele lente sunt următoarele:

1. autocoșitoare;
2. autoexcavator (excavator pe autosasiu);
3. autogreder sau autogreper;
4. buldozer pe pneuri;
5. compactor autoproplulsat;
6. excavator cu racleti pentru sapat santuri, excavator cu rotor pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri, sapat santier;
7. freza autoproplulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat;
8. freza rutiera;
9. incarcator cu o cupa pe pneuri (ifon I.F. 80, TTH);
10. instalatie autoproplulsata de sortare – concasare;
11. macara cu greifer;
12. macara mobila pe pneuri;
13. macara tun autoproplulsata;
14. masina autoproplulsata pentru oricare din urmatoarele:
 - a) lucrari de terasamente;
 - b) constructia si intretinerea drumurilor;
 - c) decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri;
 - d) finisarea drumurilor;
 - e) forat;
 - f) turnarea asfaltului;
 - g) inlaturarea zapexzii;
15. sasiu autoproplulsat cu ferastrau de taiat lemne;
16. tractor pe pneuri;
17. trolu autoproplulsat;
18. utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor;
19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apa;
20. vehicul pentru macinat si compactat deseuri;
21. vehicul pentru marcarea drumurilor;
22. vehicul pentru taiat si compactat deseuri;
23. .motostivuitor;
24. autocastor;
25. minibagher;
26. mopede .

Pentru vehiclele lente existente în patrimoniul persoanelor fizice la data de 1 ianuarie, taxa locală datorată pentru întregul an fiscal se achită până cel tarziu la data de 31 martie 2017.

Taxa pentru vehiclele lente este de **40 lei/vehicul/an**, conform. Art. 486, cod fiscal .

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

CAPITOLUL V.- TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

| Art. 474 alin. (1) | Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism , in mediul urban | NIVELURILE STABILITE IN CODUL FISCAL | NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2017 |
|---|--|--|--------------------------------------|
| Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism | | | |
| a) Pana la 150 m ² inclusiv | Taxa , in lei | 5 _ 6 | Taxa , in lei 5 |
| b)Intre 151 m ² si 250 m ² inclusiv | 6 _ 7 | 6 | |
| c) Intre 251 m ² si 500 m ² inclusiv | 7 _ 9 | 8 | |
| b)Intre 501 m ² si 750 m ² inclusiv | 9 _ 12 | 10 | |
| b)Intre 751 m ² si 1000 m ² inclusiv | 12 _ 14 | 12 | |
| f) Peste 1.000 m ² | 14 + 0.01 lei m ² pentru fiecare m ² care depreste 1000 m ² | 14 + 0.01 lei m ² pentru fiecare m ² care depreste 1000 m ² | |

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conf alin.(1) art. 474b .

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii .

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele prevazute mai sus este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii

inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

Taxele de 0,5% si 1%, se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructii declarate de persoana care solicita avizul, care nu poate fi mai mica decat valoarea mpozabila a cladirii stabilita conform art. 457 cod fiscal si se plateste inainte de emiterea avizului, iar la terminarea constructiei se reguleizeaza in plus sau in minus in functie de valoarea finala a lucrarilor de constructii pe baza de declaratie depusa in termen de 15 zile de la finalizare .

Taxa pentru prelungirea unui autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita prin determinarea mpozitului pe cladiri aferenta partii desfiintate .

CAPITOLUL V.- TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

| | | NIVELUL E STABILITE IN CODUL FISCAL | NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2017 |
|--------------------|---|---|--|
| Art 474 alin. (10) | Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari | intre 0 si 15 lei , inclusiv , pentru fiecare m2 afectat | 7 |
| Art 474 alin. (12) | Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier , in vederea realizarii unei constructii care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire | 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier | 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier |
| Art 474 alin. (13) | Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri | 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie | 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie |
| Art 474 alin. (14) | Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri , tonete , cabine , spatii de expunere , situate pe cale si in spatiile publice , precum si pentru amplasarea corpurilor si panourilor de afisaj, afirmelor si reclamelor | intre 0 si 8 , inclusiv , pentru fiecare m2 de suprafata ocupata de constructie | 7 |
| Art 474 alin. (15) | Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa , canalizare , gaze , termice , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu | intre 0 si 13 , inclusiv , pentru fiecare racord | 11 |
| Art 474 alin. (4) | Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisa de urbanism si amenajarea teritoriului , de catre primarei sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean | intre 0 si 15 , inclusiv | 13 |
| Art 474 alin. (16) | Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa | intre 0 si 9 , inclusiv | 8 |
| Art 475 alin. (1) | Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare | intre 0 si 20 , inclusiv | 17 |
| Art 486 alin. (5) | Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte semenea planuri , detinute de consiliile locale | intre 0 si 32, inclusiv , pentru fiecare m2 sau fractiune de m2 | 28 |
| Art 475 alin. (2) | Taxa pentru eliberarea atestatului de producator | intre 0 si 80 , inclusiv | 20 |
| Art 475 alin. (2) | Taxa pentru eliberareacarnetului de comercializare | intre 0 si 80 , inclusiv | 30 |
| Art 475 alin. (3) | Taxa pentru eliberarea Vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentare publica pana la 500 m2 | intre 0 si 4000, inclusiv | 100 |
| Art 475 alin. (3) | Taxa pentru eliberarea Vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentare publica peste 500 m2 | intre 4000 si 8000 inclusiv | 4000 |

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art 478 alin. (2)

| | | |
|---|--|--|
| Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate : | NIVELURILE ABILITE IN CODUL FISCAL | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017 |
| | lei/m ² sau fractiune de m ² | lei/m ² sau fractiune de m ² |
| a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica | intre 0 si 32, inclusiv | 28 |
| b) in cazul oricarui alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate | intre 0 si 23 , inclusiv | 20 |

Prin noul Cod fiscal, a fost abrogată prevederea privind impozitul pe spectacole, în cazul activităților distractive organizate într-o discotecă sau videotecă.

2. Pentru o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă

Cota de impozit pentru calculul impozitului pe spectacole se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, circ sau divertisment, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este 2 % din valoarea biletelor vandute;
- b) în cazul oricărei alte manifestări artistice cota de impozit este 5 % din valoarea biletelor vandute.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie 2017, 30 septembrie 2017. Taxa de până la 50 lei se plătește integral până la primul termen de plată.

| | |
|--|--|
| Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate | Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate |
| Nivel taxa propus in anul 2017 | |
| Cota aplicata la valoarea contractului de prestare a serviciilor de reclama si publicitate | 3 % |

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratii pentru taxa de firma, cat si pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afisaj, panouri si altele asemenea pana la data de 31 ianuarie a anului fiscal. Daca au intervenit schimbări care sa conducă la modificarea taxei datorate, în termen de 30 de zile se vor depune declarații de impunere rectificative.

TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

EXTRAS DIN NORMA JURIDICA

| | |
|--|--|
| NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2016 | NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2017 |
| lei/m ² sau fractiune de m ² | lei/m ² sau fractiune de m ² |

| Nr Ct | CAPITOLUL I Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel , altele decat cele eliberate de instantee. , Ministerul Justitiei , precum si pentru alte servicii prestate de alte institutii publice | 2 | 2 |
|--|--|----------------------|----------------------|
| 1 | Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt a certificatelor , adeverintelor si a oricaror inscrisuri care prin care se atesta un fapt sau sau o situatie cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare | 2 | 2 |
| 2 | Eliberarea certificatului d eproducator = punct abrogat prin art 80 lit j) din O.G. 36/ 2002 | x | x |
| 3 | Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal : pentru animale sub 2 ani pentru animale peste 2 ani | 2 2 | 2 2 |
| 4 | Certificarea (transcrierea)transmisiunii proprietatii asupra animalelor , pe cap de animal , in bilete de proprietate: pentru animale sub 2 ani pentru animale peste 2 ani | x 2 5 | x 2 5 |
| 5 | Eliberarea certificatelor de atestare fiscala | abrogat | abrogat |
| 6 | Eliberarea la cererea a certificatelor medico-legale sau altor acte medicale folosite in justitie | 2 | 2 |
| 7 | Eliberarea la cerere a certificatelor de cazier judiciar | 2 | 2 |
| 8 | Inregistrarea la cerere , in actele de stare civila a schimbării numelui sau sexului | 15 | 15 |
| 9 | Inregistrarea la cerere , in actele de stare civila a desfacerii casatoriei | 2 | 2 |
| 10 | Transcrierea la cerere in actele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine | 2 | 2 |
| 11 | Reconstituirea sau intocmirea ulterioara a actelor de stare civila | 2 | 2 |
| 12 | Eliberarea altor acte de stare civila in locul celor sustrate sau pierdute, deteriorate | 2 | 2 |
| CAPITOLUL IV | | | |
| Taxe de inmatriculare a autovehiculelor si remorcilor , autorizate provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe | | | |
| Taxe de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor : | | | |
| 1 | a) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg, inclusiv b) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 750 kg, inclusiv, si 3500 kg a) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de peste 3500 kg. | 60 abrogat 145 | 60 abrogat 145 |
| 2 | Taxe de autorizare provizorie a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar | 9 | 9 |
| 3 | Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor CAPITOLUL IV 1 - Taxa pentru furnizare date Inregistrare cereri pers. Fizice privind furnizarea unor date CAPITOLUL V-TAXA ELIBERAREA TITLURILOR DE PROPRIETATE | 414 5 | 414 5 |
| 4 | Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate lei / ha sau fractiune | 15 | 15 |

Potrivit prevederilor art. 266, alin (5), din Legea nr. 207/2015, privind codul de procedura fiscala, creantele fiscale restante administrate de organul fiscal central, aflate in sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori

CAPITOLUL X- ALTE TAXE LOCALE

Limitele minime si maxime ale amenziilor in cadrul persoanelor fizice

| | |
|-------------------|--|
| Art. 484 alin (1) | 1. Taxa insamantare artificiala -12 lei 2. Taxa paza - 12 lei |
| Art. 486 alin (1) | Taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice -15 lei/zi |
| Art. 486 alin (1) | Taxe pentru utilizarea meselor in targuri saptamanal -30 lei/luna/masa-targ modernizat si 25 lei/luna/masa-targ nemodernizat |
| Art. 486 alin (1) | Taxe pentru utilizarea spatiului in targul saptamanal -2,50 lei/mp/zi/platforma betonata si 2,00lei/lei/mp/zi/platforma nebetonata |
| Art. 486 alin (2) | Taxa pentru detinerea in proprietate sau in folosinta dupa caz de utilajele autorizate sa functioneze in scopul obtinerii de venit - 15 lei/zi |
| Art. 486 alin (2) | Taxa divort pe cale administrativa 500 lei |
| Art. 484 alin (1) | Taxa pentru eliberarea de copii din arhiva -1 leu/pagina |
| Art. 484 alin (1) | Taxa copii xerox - 0,50 lei/pagina |
| Art. 484 alin (1) | Taxa inchiriere camin cultural -1.000 lei pentru nunti , 800 lei pentru botezuri si cununii civile |
| Art. 484 alin (1) | Taxa parcare - 2 lei/zi |

CAPITOLUL XIII - SANCTIUNI

Limitele minime si maxime ale amenziilor in cadrul persoanelor fizice

| | |
|---|--|
| Art. 493 alin.(3) | Contravenția prevazuta la alin.(2) lit. (a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d), cu amenda de la 279 lei la 696 lei |
| art. 493 alin.(4) | Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1.578 lei |
| Limitele minime si maxime ale amenziilor in cazul persoanelor juridice | |
| Art. 493 alin.(5) | (5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenziilor prevazute la alin.(3) si (4) se majoreaza cu 300%. |

PRESEDINTE DE SEDINTA,
STEFANEANU VASILE DANIEL

PIETRARI,
31 OCTOMBRIE 2016



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
MOHORA GHEORGHE

ACTE NORMATIVE CU PRIVIRE LA TAXELE ȘI IMPOZITELE LOCALE
Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale și Hotărârile Consiliului Local al comunei Pietrari cu impact asupra impozitelor și taxelor locale din perioada 2012-2016.

| AN | TEMEI | LEGAL |
|------|-------|---|
| 2012 | | <ul style="list-style-type: none">• LEGEA nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 927 din 23 decembrie 2003• HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 112 din 6 februarie 2004• ORDONANTA nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicata*) privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 863 din 26 septembrie 2005• LEGEA nr. 343 din 17 iulie 2006 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 662 din 1 august 2006• LEGEA nr. 247 din 19 iulie 2005 privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 653 din 22 iulie 2005• ORDONANTA nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 410 din 25 iulie 2001• LEGEA nr. 348 din 14 iulie 2004 privind denominarea monedei nationale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 664 din 23 iulie 2004• LEGEA nr. 15 din 11 ianuarie 2006 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 59/2005 privind unele masuri de natura fiscala si financiara pentru punerea in aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 56 din 20 ianuarie 2006• LEGEA nr. 241 din 15 iulie 2005 pentru prevenirea si combaterea evaziunii fiscale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 672 din 27 iulie 2005• HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 1.514 din 25 octombrie 2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe ssimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2007 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 935 din 17 noiembrie 2006• ORDONANTA DE URGENTA nr. 21 din 16 martie 2006 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 269 din 24 martie 2006• HOTARARE nr. 797 din 14 iulie 2005 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe ssimilate acestora, precum si pentru amenzile care se indexeaza annual pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2006 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 725 din 10 august 2005 |

- LEGEA nr. 210 din 4 iulie 2005 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 20/2005 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 580 din 5 iulie 2005
- LEGE nr. 163 din 1 iunie 2005 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 138/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 466 din 1 iunie 2005
- LEGEA nr. 96 din 14 aprilie 2005 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 123/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 325 din 18 aprilie 2005
- LEGE nr. 494 din 12 noiembrie 2004 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 83/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.092 din 24 noiembrie 2004
- HOTARARE nr. 783 din 19 mai 2004 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si pentru amenzile care se indexeaza/ajusteaza/actualizeaza annual pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2005 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 482 din 28 mai 2004
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 123 din 24 noiembrie 2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.154 din 7 decembrie 2004
- LEGEA nr. 174 din 17 mai 2004 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 465 din 25 mai 2004
- LEGEA nr. 85 din 5 aprilie 2006 (*actualizată*) privind procedura insolventei PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 359 din 21 aprilie 2006
- LEGEA nr. 82 din 24 decembrie 1991 (*republicată*) a contabilității PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 48 din 14 ianuarie 2005.
- H.G. NR.1309/2012 privind impozitele si taxele locale incepand cu 1 ianuarie 2013 .
- Hotărârea Consiliului Local nr. 24 din 2011 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2012 în comuna Pietrari.

2013

- LEGEA nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 927 din 23 decembrie 2003
- HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 112 din 6 februarie 2004
- ORDONANTA nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicata*) privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 863 din 26 septembrie 2005
- LEGEA nr. 343 din 17 iulie 2006 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 662 din 1 august 2006
- LEGEA nr. 247 din 19 iulie 2005 privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 653 din 22 iulie 2005
- ORDONANTA nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 410 din 25 iulie 2001
- LEGEA nr. 348 din 14 iulie 2004 privind denominarea monedei nationale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 664 din 23 iulie 2004
- LEGEA nr. 15 din 11 ianuarie 2006 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 59/2005 privind unele masuri de natura fiscala si financiara pentru punerea in aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 56 din 20 ianuarie 2006

- LEGEA nr. 241 din 15 iulie 2005 pentru prevenirea si combaterea evaziunii fiscale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 672 din 27 iulie 2005
- HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 1.514 din 25 octombrie 2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenziile aplicabile in anul fiscal 2007 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 935 din 17 noiembrie 2006
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 21 din 16 martie 2006 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 269 din 24 martie 2006
- HOTARARE nr. 797 din 14 iulie 2005 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si pentru amenziile care se indexeaza annual pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2006 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 725 din 10 august 2005
- LEGEA nr. 210 din 4 iulie 2005 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 20/2005 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 580 din 5 iulie 2005
- LEGE nr. 163 din 1 iunie 2005 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 138/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 466 din 1 iunie 2005
- LEGEA nr. 96 din 14 aprilie 2005 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 123/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 325 din 18 aprilie 2005
- LEGE nr. 494 din 12 noiembrie 2004 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 83/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.092 din 24 noiembrie 2004
- HOTARARE nr. 783 din 19 mai 2004 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si pentru amenziile care se indexeaza/ajusteaza/actualizeaza annual pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2005 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 482 din 28 mai 2004
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 123 din 24 noiembrie 2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.154 din 7 decembrie 2004
- LEGEA nr. 174 din 17 mai 2004 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 465 din 25 mai 2004
- LEGEA nr. 85 din 5 aprilie 2006 (*actualizată*) privind procedura insolventei PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 359 din 21 aprilie 2006
- LEGEA nr. 82 din 24 decembrie 1991 (*republicată*) a contabilității PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 48 din 14 ianuarie 2005.
- H.G. NR.1309/2012 privind impozitele si taxele locale incepand cu 1 ianuarie 2013 .
- ORDONANTA GUVERNULUI nr. 8/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- Legea nr. 168/2013 ;
- ORDONANTA GUVERNULUI nr. 16/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- ORDONANTA GUVERNULUI nr. 28/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 82 /2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 8/2014, pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 111/2013, pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;.
- - Legea nr. 303/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;

- - Ordonanta Guvernului nr. 102/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Legea nr. 262/2013 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I nr. 621/07.10.2013.
- - Ordonanta Guvernului nr. 88/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta Guvernului nr. 28/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta Guvernului nr. 16/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 36 din 28.11. 2013 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2014 în comuna Pietrari.

2014

- LEGEA nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 927 din 23 decembrie 2003
- HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 112 din 6 februarie 2004
- ORDONANTA nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicata*) privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 863 din 26 septembrie 2005
- LEGEA nr. 343 din 17 iulie 2006 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 662 din 1 august 2006
- LEGEA nr. 247 din 19 iulie 2005 privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 653 din 22 iulie 2005
- ORDONANTA nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 410 din 25 iulie 2001
- LEGEA nr. 348 din 14 iulie 2004 privind denominarea monedei nationale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 664 din 23 iulie 2004
- LEGEA nr. 15 din 11 ianuarie 2006 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 59/2005 privind unele masuri de natura fiscala si financiara pentru punerea in aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 56 din 20 ianuarie 2006
- LEGEA nr. 241 din 15 iulie 2005 pentru prevenirea si combaterea evaziunii fiscale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 672 din 27 iulie 2005
- HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 1.514 din 25 octombrie 2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe ssimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2007 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 935 din 17 noiembrie 2006
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 21 din 16 martie 2006 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 269 din 24 martie 2006
- HOTARARE nr. 797 din 14 iulie 2005 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe ssimilate acestora, precum si pentru amenzile care se indexeaza annual pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2006 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 725 din 10 august 2005
- LEGEA nr. 210 din 4 iulie 2005 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 20/2005 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 580 din 5 iulie 2005

- LEGE nr. 163 din 1 iunie 2005 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 138/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 466 din 1 iunie 2005
- LEGEA nr. 96 din 14 aprilie 2005 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 123/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 325 din 18 aprilie 2005
- LEGE nr. 494 din 12 noiembrie 2004 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 83/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.092 din 24 noiembrie 2004
- HOTARARE nr. 783 din 19 mai 2004 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si pentru amenzile care se indexeaza/ajusteaza/actualizeaza annual pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2005 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 482 din 28 mai 2004
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 123 din 24 noiembrie 2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.154 din 7 decembrie 2004
- LEGEA nr. 174 din 17 mai 2004 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 465 din 25 mai 2004
- LEGEA nr. 85 din 5 aprilie 2006 (*actualizată*) privind procedura insolventei PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 359 din 21 aprilie 2006
- LEGEA nr. 82 din 24 decembrie 1991 (*republicată*) a contabilității PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 48 din 14 ianuarie 2005.
- H.G. NR.1309/2012 privind impozitele si taxele locale incepand cu 1 ianuarie 2013 .
- ORDONANTA GUVERNULUI nr. 8/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- Legea nr. 168/2013 ;
- ORDONANTA GUVERNULUI nr. 16/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- ORDONANTA GUVERNULUI nr. 28/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 82 /2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 8/2014, pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 111/2013, pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Legea nr. 303/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta Guvernului nr. 102/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Legea nr. 262/2013 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I nr. 621/07.10.2013.
- - Ordonanta Guvernului nr. 88/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta Guvernului nr. 28/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta Guvernului nr. 16/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 36 din 28.11. 2013 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2014 în comuna Pietrari.

- LEGEA nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 927 din 23 decembrie 2003
- HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 112 din 6 februarie 2004
- ORDONANTA nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicata*) privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 863 din 26 septembrie 2005
- LEGEA nr. 343 din 17 iulie 2006 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 662 din 1 august 2006
- LEGEA nr. 247 din 19 iulie 2005 privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 653 din 22 iulie 2005
- ORDONANTA nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 410 din 25 iulie 2001
- LEGEA nr. 348 din 14 iulie 2004 privind denominarea monedei nationale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 664 din 23 iulie 2004
- LEGEA nr. 15 din 11 ianuarie 2006 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 59/2005 privind unele masuri de natura fiscala si financiara pentru punerea in aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 56 din 20 ianuarie 2006
- LEGEA nr. 241 din 15 iulie 2005 pentru prevenirea si combaterea evaziunii fiscale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 672 din 27 iulie 2005
- HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 1.514 din 25 octombrie 2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe ssimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2007 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 935 din 17 noiembrie 2006
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 21 din 16 martie 2006 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 269 din 24 martie 2006
- HOTARARE nr. 797 din 14 iulie 2005 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe ssimilate acestora, precum si pentru amenzile care se indexeaza annual pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2006 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 725 din 10 august 2005
- LEGEA nr. 210 din 4 iulie 2005 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 20/2005 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 580 din 5 iulie 2005
- LEGE nr. 163 din 1 iunie 2005 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 138/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 466 din 1 iunie 2005
- LEGEA nr. 96 din 14 aprilie 2005 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 123/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 325 din 18 aprilie 2005
- LEGE nr. 494 din 12 noiembrie 2004 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 83/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.092 din 24 noiembrie 2004
- HOTARARE nr. 783 din 19 mai 2004 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si pentru amenzile care se indexeaza/ajusteaza/actualizeaza annual pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2005 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 482 din 28 mai 2004
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 123 din 24 noiembrie 2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.154 din 7 decembrie 2004

- LEGEA nr. 174 din 17 mai 2004 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 465 din 25 mai 2004
- LEGEA nr. 85 din 5 aprilie 2006 (*actualizată*) privind procedura insolventei PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 359 din 21 aprilie 2006
- LEGEA nr. 82 din 24 decembrie 1991 (*republicată*) a contabilității PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 48 din 14 ianuarie 2005.
- H.G. NR.1309/2012 privind impozitele si taxele locale începand cu 1 ianuarie 2013 .
- ORDONANTA GUVERNULUI nr. 8/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- Legea nr. 168/2013 ;
- ORDONANTA GUVERNULUI nr. 16/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- ORDONANTA GUVERNULUI nr. 28/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 82 /2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 8/2014, pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 111/2013, pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;.
- - Legea nr. 303/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta Guvernului nr. 102/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Legea nr. 262/2013 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I nr. 621/07.10.2013.
- - Ordonanta Guvernului nr. 88/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta Guvernului nr. 28/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- - Ordonanta Guvernului nr. 16/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 22 din 29.05. 2014 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2014 în comuna Pietrari.

2016

- LEGEA nr. 227 din 08 septembrie 2015 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 688 din 10 septembrie 2015
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 41 din 30 septembrie 2015 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru reglementarea unor masuri bugetare PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 733 din 30 septembrie 2015
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 41 din 27 octombrie 2015 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal si a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscalaPUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 817 din 03 noiembrie 2015
- ORDIN 2069 din 22 decembrie 2015 privind aprobarea unui formular tipizat pentru activitatea de colectare a impozitelor si taxelor locale, desfasurata de catre organele fiscale locale, privind Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 972 din 22 decembrie 2015
- ORDIN 4087 din 22 decembrie 2015 privind aprobarea unui formular tipizat pentru activitatea de colectare a impozitelor si taxelor locale, desfasurata de catre organele fiscale

locale, privind Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 972 din 22 decembrie 2015

- LEGEA nr. 358 din 31 decembrie 2015 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 50/2015 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal si a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 988 din 31 decembrie 2015
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 8 din 23 martie 2016 privind unele masuri financiare in vederea finalizarii proiectelor finantate din fondurile Uniunii Europene aferente perioadei de programare 2007-2013, precum si unele masuri fiscal-bugetare PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 225 din 25 martie 2016 .
- LEGEA nr. 112 din 27 mai 2016 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 41/2015 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru reglementarea unor masuri bugetare PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 408 din 30 mai 2016 .
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 46 din 31 august 2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 685 din 05 septembrie 2016 .
- Hotărârea Consiliului Local nr. 36 din 30.10.2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2016 în comuna Pietrari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
STEFANEANU VASILE DANIEL



CONTRASEMNEAZA,
,SECRETAR,
MOHORA GHEORGHE

Pietrari, 31 octombrie 2016

Regulament

privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici.

Art.1. Persoanele fizice cu venituri mici, care beneficiază de facilități fiscale de reducere sau scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere sunt :

- a. minorii, mostenitori ai unor imobile, aflați sub tutela, plasament familial, încredințare;
- b. persoanele fizice care într-un an beneficiază numai de: îndemnizație de somaj și/sau ajutor social, alocație de sprijin;
- c. persoanele singure pensionate pentru limită de vârstă sau care aparțin unor familii cu venituri mici, care se încadrează în prevederile Legii nr.416/2001 și care gospodaresc proprietatea detinută la adresa de domiciliu.

Art.2. Persoanele fizice enumerate la art.1 beneficiază de următoarele facilități fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 100% în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001, ajutorul social sau alocația de sprijin ;
- reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001, ajutorul social sau alocația de sprijin și salariul minim brut pe țară ;

Scutirea sau reducerea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acorda **numai pentru clădirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât exista condițiile de la art.1 din prezenta.**

Art. 3. Înlesnirile la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local.

Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren va cuprinde :

- a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele parinților, adresa de domiciliu, seria și nr.actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal, etc.);
- b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen ;
- c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora ;

- d. natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plată a debitelor pentru care se solicită înlesnirea ;

Art. 4. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele prevăzute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la Compartimentul Impozite și Taxe Locale, (CITL) din cadrul Primăriei comunei Pietrari.

Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

- a. acte autentice, sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mică de 30 de zile , etc.) ;
- b. copie după actul de identitate ;
- c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr.416/2001 ;
- d. dovada de la Compartimentul stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Pietrari – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întreținere ;
- e. adeverința privind încadrarea în condițiile legii nr.416/2001 eliberată de Compartimentul de Asistență Socială din cadrul Primăriei comunei Pietrari – în cazul persoanelor vârstnice cu venituri mici;
- f. cupon de pensii (dacă este cazul) ;
- g. orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Art. 5. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de Compartimentul de Asistență socială și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Pietrari privind situația socială a solicitantului ;
- nota de constatare întocmită de inspectorii CITL cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită facilitatea fiscală ;
- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii ;
- propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de CITL din cadrul Primăriei comunei Pietrari.

Art. 6. Dosarul complet se înaintea primarului comunei , care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren. Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateră, aprobare sau respingere, potrivit reglementărilor legale.

Art. 7. Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii la CITL din cadrul Primăriei comunei Pietrari.

Art. 8. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2017, pot fi solicitate și acordate atât înainte executării silite a debitului, cât și în timpul efectuării acestuia.

Art. 9. Executarea silită nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art. 10. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Art. 11. Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante, îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent, sau cote parti din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art. 12. De facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a consiliului local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2017), **cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora.**

PRESEDINTE DE SEDINTA,
STEFANEANU VASILE DANIEL



CONTRASEMNEAZA,
,SECRETAR,
MOHORA GHEORGHE

PIETRARI,

31 Octombrie 2016

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN
COMUNA PIETRARI PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE
DE ACEȘTIA ÎN ANUL 2017**

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI :

ARTICOLUL 456

Scutiri

(2) Consiliul local Pietrari acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:

a) cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) cladiri pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate;

c) cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

e) cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

f) cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

g) cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

h) cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;

i) cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

j) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

k) cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;

l) cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

m) cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare;

n) cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

o) cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

P) cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

II .IMPOZITUL PE TEREN:

ARTICOLUL 464

Scutiri

(2) Consiliul local Pietrari acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

f) terenurile apartinand asociatiilor si fundatiilor folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani;

h) terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

i) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;

m) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;

- n) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;
- o) terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;
- p) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuării cercetarilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

4) Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

(2) Consiliul local Pietrari acorda reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol cu pana la 50%.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

B. TAXE :

I. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR și A AUTORIZATIILOR

ART. 476

(2) Consiliul local Pietrari pot acorda scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie;

b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;

c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

II. TAXE SPECIALE

ART.485

(1) Consiliul local Pietrari acorda scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

a) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

b) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

c) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

d) reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

III. ALTE TAXE LOCALE

a) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta și ajuta instituții de cultura nationala, precum și de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

b) organizatiilor umanitare care au ca unică activitate întreținerea și funcționarea căminelor de batrâni și a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani și a copiilor străzii

ATENȚIE

În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la art. 456, scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile detinute în comun de soți.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la art. 456.

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la art.464.

Scutirea de la plată taxei asupra mijloacelor de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegere, persoanelor fizice prevăzute la art. 469.

Scutirea de la plata impozitului prevăzută la art. 284, se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Scutirea de impozit pentru o clădire realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996 și a Ordonanței Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată și modificată prin Legea nr. 82/1995, se aplică pentru o clădire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. Scutirea de la plata impozitului se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii și numai pentru clădirile folosite ca domiciliu. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al clădirii.

Pentru a beneficia de scutirea de impozitul pe clădiri în cazul reabilitării sau modernizării termice, persoanele fizice sau juridice române care detin în proprietate clădirile în cauza trebuie sa depuna la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale (CITL din cadrul Primariei) o cerere însoțita de copii de pe autorizatia de construire pentru lucrarile de reabilitare termica și de pe documentele din care reiese perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica. Scutirea se acorda începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele au depus cererea respectiva.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
STEFANEANU VASILE DANIEL



PIETRARI, 31 OCTOMBRIE 2016

CONTRASEMNEAZA,
,SECRETAR,
MOHORA GHEORGHE